

ПРОТОКОЛ № 2 от 16.12.2017 г

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 30 Б по ул. 21 Амурская в г. Омске, проводимого в форме очно - заочного голосования

г. Омск

«16» декабря 2017 г.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. 21 Амурская, д. 30Б (придомовая территория).

Форма проведения собрания: очно - заочная.

Очная часть собрания состоялась «16» декабря 2017 г. в 15.00 по адресу: г. Омск, ул. 21 Амурская, дом 30 Б (придомовая территория).

Заочная часть собрания состоялась в период с «16» декабря 2017 г. по «29» декабря 2017г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» декабря 2017г. 20 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов: «29» декабря 2017г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: г. Омск, ул. 21 Амурская, дом 30 Б кв. 29.

Инициатор собрания: Демидова Ольга Николаевна, собственник кв. 29 по ул. 21 Амурская, дом 30 Б в г. Омске, свидетельство: договор от 25.07.1997г.

Лица, приглашенные для участия в собрании – Кондратенко Е.В. – зам. Директора ООО «УК Жилищник-2 «Амурский».

На дату собрания установлено, что в многоквартирном доме № 30 Б по ул. 21 Амурская в г. Омске:

1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) – 5459,80 кв. м;
2. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составляет 3838,2 кв.м., что составляет 70,3 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О переносе остатка денежных средств на статью Текущий ремонт 2018 года в размере 59 406,68 рублей, сложившегося за счет экономии при проведении работ по замене розлива системы ХГВС в техническом подполье МКД
4. О выборе места хранения Протокола собрания собственников и способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Демидову Ольгу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Демидову Ольгу Николаевну (кв. 29), секретарем общего собрания Баннову Татьяну Юрьевну (кв. 103), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
3838,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания Демидову Ольгу Николаевну (кв. 29), секретарем общего собрания Баннову Татьяну Юрьевну (кв. 103), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О выборе счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Демидову Ольгу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в составе:

1. Демидова Ольга Николаевна (кв. 29);
2. Баннова Татьяна Юрьевна (кв. 103);
3. Елисеева Светлана Константиновна (кв. 3);
4. Бачина Людмила Анатольевна (кв. 74).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
3838,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в составе:

1. Демидова Ольга Николаевна (кв. 29);
2. Баннова Татьяна Юрьевна (кв. 103);
3. Елисеева Светлана Константиновна (кв. 3);
4. Бачина Людмила Анатольевна (кв. 74).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О переносе остатка денежных средств на статью Текущий ремонт 2018 года в размере 59 406,68 рублей, сложившегося за счет экономии при проведении работ по замене розлива системы ХГВС в техническом подполье МКД.

СЛУШАЛИ: Демидову Ольгу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести остаток денежных средств на статью Текущий ремонт 2018 года в размере 59 406,68 рублей, сложившегося за счет экономии при проведении работ по замене розлива системы ХГВС в техническом подполье МКД

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
3838,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: перенести остаток денежных средств на статью Текущий ремонт 2018 года в размере 59 406,68 рублей, сложившегося за счет экономии при проведении работ по замене розлива системы ХГВС в техническом подполье МКД

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О выборе места хранения Протокола собрания собственников и способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием

СЛУШАЛИ: Демидову Ольгу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений у Председателя Совета многоквартирного дома, способ уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений расположенных в подъездах МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
3838,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений у Председателя Совета многоквартирного дома, способ уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений расположенных в подъездах.

Собрание закрыто.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений – 1 экз. на 3 листах.
2. Сообщение о проведение собрания – 1 экз. на 1 листе.
3. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании – 1 экз. на 4 листах
4. Подписные листы – 1 экз. на 24 листах.
5. Реестр подсчета голосов – 1 экз. на 3 листах.

Председатель
Секретарь



Демидова О.Н.
Баннова Т.Ю.