

ПРОТОКОЛ № Б/И

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 122 по ул. 33 Северная в г. Омске, проводимого в форме очно – заочного голосования

г. Омск

«20» июля 2018г.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. 33 Северная, дом 122.

Форма проведения собрания: очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» июля 2018г. в 20.00 по адресу: г. Омск, ул. 33 Северная, дом 122.

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» июля 2018г. по «20» июля 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» июля 2018г. 20 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов: «20» июля 2018г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: г. Омск, ул. 33 Северная, дом 122 кв. 199.

Инициатор собрания: Лысова Татьяна Ивановна, собственник кв. 199 по ул. 33 Северная, дом 122 в г. Омске, свидетельство о собственности 55 АВ № 058731 от 24.02.2005.

На дату собрания установлено, что в многоквартирном доме № 122 по ул. 33 Северная в г. Омске:

1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) – 14 990,9 кв. м;
2. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составляет 10 498,8 кв.м., что составляет 70,03 % от общего числа голосов;
3. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 14 990,9 кв.м.

Кворум имеется. Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

В соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, решения общего собрания по вопросам настоящей повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД, за исключением вопроса № __ Повестки, который принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.
2. О выборе Совета многоквартирного дома.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ланкину Валентину Михайловну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Лысову Татьяну Ивановну (кв. 199), секретарем общего собрания Ланкину Валентину Михайловну (кв. 95), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания Лысову Татьяну Ивановну (кв. 199), секретарем общего собрания Ланкину Валентину Михайловну (кв. 95), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О выборе Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Ланкину Валентину Михайловну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома и наделить его полномочиями в соответствии с Жилищным кодексом РФ:

1. Ланкина В.М. (кв. 95);
2. Лысова Т.И. (кв. 199);
3. Делеева Г.А (кв. 10);
4. Грязнова (кв. 75);
5. Семенушкина (кв. 73);
6. Мурашова И.И. (кв. 125);
7. Шнайдер С.Н. (кв. 164);
8. Ионенкова Т. (кв. 239);
9. Лейба И.И. (кв. 248).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
10 498,80	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома и наделить его полномочиями в соответствии с Жилищным кодексом РФ:

1. Ланкина В.М. (кв. 95);
2. Лысова Т.И. (кв. 199);
3. Делеева Г.А (кв. 10);
4. Грязнова (кв. 75);
5. Семенушкина (кв. 73);
6. Мурашова И.И. (кв. 125);
7. Шнайдер С.Н. (кв. 164);
8. Ионенкова Т. (кв. 239);
9. Лейба И.И. (кв. 248).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Лысову Татьяну Ивановну (кв. 199) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
10 498,80	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Лысову Татьяну Ивановну (кв. 199) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий

Собрание закрыто.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений – 1 экз. на 7 стр.
2. Реестр подсчета голосов – 1 экз. на 18 стр.
3. Реестр голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 28 л.

Председатель: Лысова Т.И./  /Подпись/ 20 июля 2018 года

Секретарь: Ланкина В.М./  /Подпись/ 20 июля 2018 года

Счетная комиссия:

Лысова Т.И./  /Подпись/ 20 июля 2018 года

Ланкина В.М./  /Подпись/ 20 июля 2018 года