

ПРОТОКОЛ № 6/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 «Б» по ул. Багратиона в г. Омске, проводимого в форме очно – заочного голосования

г.Омск «19» ноября 2018 г.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. Багратиона, д. 21 «Б».

Форма проведения собрания: очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» ноября 2018г. в 16.00 по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, д. 21 «Б»

Заочная часть собрания состоялась в период с «18» ноября 2018г. по «19» ноября 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» ноября 2018г. 20 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов: «20» ноября 2018г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: г. Омск, ул. Багратиона, д. 21 «Б», кв. 55.

Инициатор собрания: Белая Ю.А.

Время и место проведения: г.Омск, ул.Багратиона, д.21 «Б»

На дату собрания установлено, что:

- а. Общая площадь дома составляет 6075,6 кв.м;
- б. Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 5574,9 голосов (1 голос равен 1 кв.м.);
- в. Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 3815,8 кв.м., что составляет 68,5 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.
2. Утвердить структуру и размер платы на 2019 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 21 «Б» по ул. Багратиона в г. Омске в размере 20,78 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц.
3. Утвердить способ уведомления собственников помещений о собрании и решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД.

Вход. № 453
«14» 12 2018 г.

4. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ООО УК «Жилищник -2» Амурский», у председателя совета МКД.

В соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, решения общего собрания по вопросам настоящей повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД, за исключением вопроса № 2 Повестки, который принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

Слушали: Белую Ю.А.

Предложено: избрать председателем общего собрания – Белая Ю.А.(кв.55); избрать секретарем общего собрания – Сорокина А.Ю.(кв.51), уполномочить избранных председателя и секретаря общего собрания на подведение итогов общего собрания собственников в указанном МКД.

за , % голосов	против , % голосов	воздержались , % голосов
100	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания – Белая Ю.А.(кв.55); избрать секретарем общего собрания – Сорокина А.Ю.(кв.51), уполномочить избранных председателя и секретаря общего собрания на подведение итогов общего собрания собственников в указанном МКД.

По второму вопросу: Утвердить структуру и размер платы за содержание жилого помещения на 2019 год для собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, д. 21 «Б»

Слушали: Белую Ю.А.

Предложено: Утвердить структуру и размер платы на 2019 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 21 «Б» по ул. Багратиона в г. Омске в размере 20,78 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

за , % голосов	против , % голосов	воздержались , % голосов
100	0	0

Принято решение: Утвердить структуру и размер платы на 2019 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 21 «Б» по ул. Багратиона в г. Омске в размере 20,78 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

По третьему вопросу: Утвердить способ уведомления собственников помещений о собрании и решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД.

Слушали: Белую Ю.А.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о собраниях и решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД.

за , % голосов	против , % голосов	воздержались , % голосов
100	0	0

Принято решение: Утвердить способ уведомления собственников помещений о собраниях и решениях, принятых общим собранием – путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД.

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ОО УК «Жилищник -2»Амурский», у председателя совета МКД.

Слушали: Белую Ю.А.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ОО УК «Жилищник -2»Амурский», у председателя совета МКД.

за , % голосов	против , % голосов	воздержались , % голосов
100	0	0

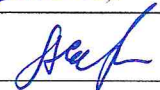
Принято решение: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ОО УК «Жилищник -2»Амурский», у председателя совета МКД.

Собрание закрыто.

Приложения:

1. Реестр решений собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 8 (восемь) л.;
2. Размер платы на 2018 год – 1 экз. на 1(один) л.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений- 1 экз. на 1(один) л.

Председатель совета МКД  / Белая Ю.А.

Секретарь общего собрания МКД  / Сорокина А.Ю.