

## ПРОТОКОЛ № 6/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске, проводимого в форме очно – заочного голосования

г. Омск

«04» Ноября 2019г.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. 2 Челюскинцев, дом 11.

Форма проведения собрания: очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась «13» Октября 2019г. в 20:00 по адресу: г. Омск, ул. 2 Челюскинцев, дом 11.

Заочная часть собрания состоялась в период с «23» Октября 2019г. по «04» Ноября 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «04» Ноября 2019г. 19 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов: «04» Ноября 2019г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: г. Омск, ул. 2 Челюскинцев, дом 11 кв. 12.

Инициатор собрания: Бутакова Нина Ивановна, собственник кв. 12 по ул. 2 Челюскинцев, дом 11 в г. Омске, документ и реквизиты документа о праве собственности № 55-55-01/040/2014-382 от 18.04.2014г.

На дату собрания установлено, что в многоквартирном доме № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске:

1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) – 3 494,2 кв.м. 100% голосов;
2. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, составляет 2 400,84 кв.м., что составляет 69 % от общего числа голосов;
3. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3 494,2 кв.м.

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

Согласно части 1 статьи 37 ЖК РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Согласно статье 46 ЖК РФ, решения общего собрания по вопросам повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД, либо принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

К Вх № 1050  
от 05.11.2019г.



### Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.
2. Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете № 40705810745000000469 открытого в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, владельцем которого является ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Наделить ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 полномочиями по утверждению сроков, порядка и иных условий договора специального депозита. Поручить владельцу специального счета ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 заключить договор специального депозита.
3. О размере расходов, связанных с размещением временно свободных средств фонда капитального ремонта и ведением специального депозита, об определении условий возмещения этих расходов ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476.
4. Перезаключение договора управления в новой редакции многоквартирным домом № 11 по ул. 2 Челоскинцев в г. Омске. с ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» (ИНН 5503226476, КПП 550301001, ОГРН 1115543007282), утверждение новой редакции договора управления и наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД.
6. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников в МКД решениях и итогах голосования - путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД, либо рядом с входными группами МКД.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** Выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Назарову В. П.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания Тютанову Н. И.  
(кв. 12), секретарем общего собрания Диогенову А. А. (кв. 5),  
наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания Тютанову Н. И. (кв. 12), секретарем общего собрания Диогенову А. А. (кв. 5),  
наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
240084	69 %	—	—	—	—

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете № 40705810745000000469 открытого в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, владельцем которого является ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Наделить ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 полномочиями по утверждению сроков, порядка и иных условий договора специального депозита. Поручить владельцу специального счета ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 заключить договор специального депозита.

**СЛУШАЛИ:** Тютанову Н. И.



**ПРЕДЛОЖЕНО:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете № 40705810745000000469 открытого в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, владельцем которого является ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Наделить ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 полномочиями по утверждению сроков, порядка и иных условий договора специального депозита. Поручить владельцу специального счета ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 заключить договор специального депозита.

**РЕШИЛИ:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете № 40705810745000000469 открытого в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, владельцем которого является ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Наделить ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 полномочиями по утверждению сроков, порядка и иных условий договора специального депозита. Поручить владельцу специального счета ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 заключить договор специального депозита.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
2200,44	63%	89,9	25,7%	110,5	37,3%

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:** О размере расходов, связанных с размещением временно свободных средств фонда капитального ремонта и ведением специального депозита, об определении условий возмещения этих расходов ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476.

**СЛУШАЛИ:** Бармушева Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Возмещать ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 расходы, связанные с размещением временно свободных средств фонда капитального ремонта и ведением специального депозита, размер расходов 0,30 руб./кв.м. возмещать в счет платежа по Содержанию жилья, статьи Текущий ремонт МКД № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске.

**РЕШИЛИ:** Возмещать ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 расходы, связанные с размещением временно свободных средств фонда капитального ремонта и ведением специального депозита, размер расходов 0,30 руб./кв.м. возмещать в счет платежа по Содержанию жилья, статьи Текущий ремонт МКД № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
1730,14	49,5	432,64	12,4%	238,06	37,1%

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:** Перезаключение договора управления в новой редакции многоквартирным домом № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске. с ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» (ИНН 5503226476, КПП 550301001, ОГРН 1115543007282), утверждение новой редакции договора управления и наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников.

**СЛУШАЛИ:** Некрасову Э.П.



**ПРЕДЛОЖЕНО:** Перезаключить договор управления в новой редакции многоквартирным домом № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске. с ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» (ИНН 5503226476, КПП 550301001, ОГРН 1115543007282), утвердить новую редакцию договора управления и наделить председателя совета многоквартирного дома № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске, Бутакову Нину Ивановну (кв.12) полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников.

**РЕШИЛИ:** Перезаключить договор управления в новой редакции многоквартирным домом № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске. с ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» (ИНН 5503226476, КПП 550301001, ОГРН 1115543007282), утвердить новую редакцию договора управления и наделить председателя совета многоквартирного дома № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске, Бутакову Нину Ивановну (кв.12) полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
785,56	23,1%	1615,28	46,1%	—	—

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:** Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД

**СЛУШАЛИ:** Дюгенову А.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников МКД в Государственной жилищной инспекции Омской области по адресу: г. Омск, ул. Булатова, дом 68.

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников МКД в Государственной жилищной инспекции Омской области по адресу: г. Омск, ул. Булатова, дом 68.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
2341,34	67,1%	—	—	59,5	2,1%

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:** Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников в МКД решениях и итогах голосования - путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД, либо рядом с входными группами МКД.

**СЛУШАЛИ:** Воробьева Т.С.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников в МКД решениях и итогах голосования - путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД, либо рядом с входными группами МКД.

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщений о проведении общих собраний собственников с итогами голосования на досках объявлений расположенных в подъездах МКД либо рядом с входными группами МКД.



«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших
2400,84	69 %	—	—	—	—

Приглашенных лиц не было.


**Решения приняты.**

**Собрание закрыто.**

Приложения:

1. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД – 1 экз. на 1 л.
2. Документ о размещении в помещении данного дома текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД – 1 экз. на 1 л.
3. Документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД – 1 экз. на 5 л.
4. Реестр собственников помещений – 1 экз. на 53 л.
5. Реестр подсчета голосов – 1 экз. на 53 л.
6. Решения (бюллетени) собственников помещений в МКД – 1 экз. на 53 л.

Председатель: Гутакова И.И.  1 «04» Ноября 2019 года

Секретарь: Дюганова А.А.  1 «04» Ноября 2019 года



**Уважаемые собственники многоквартирного  
дома № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске! «23» октября 2019 года в 18:00  
состоится внеочередное общее собрание  
собственников многоквартирного дома 11 по ул. 2 Челюскинцев  
в форме очно-заочного голосования!**

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.
2. Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете № 40705810745000000469 открытого в Омском отделении № 8634 ПАО Сбербанк, владельцем которого является ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476, на специальном депозите в российской кредитной организации АО «Россельхозбанк». Наделить ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 полномочиями по утверждению сроков, порядка и иных условий договора специального депозита. Поручить владельцу специального счета ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476 заключить договор специального депозита.
3. О размере расходов, связанных с размещением временно свободных средств фонда капитального ремонта и ведением специального депозита, об определении условий возмещения этих расходов ООО УК «Жилищник – 2 «Амурский» ИНН 5503226476.
4. Перезаключение договора управления в новой редакции многоквартирным домом № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске. с ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» (ИНН 5503226476, КПП 550301001, ОГРН 1115543007282), утверждение новой редакции договора управления и наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД.
6. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников в МКД решениях и итогах голосования - путем вывешивания на досках объявлений, расположенных в подъездах МКД, либо рядом с входными группами МКД.

Инициатор проведения общего собрания: Бутакова Нина Ивановна (кв.12)

Дата окончания приема решений собственников 20 часов 00 минут «04» ноября 2019г., решения принимаются в кв. 12 дома № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске.

С результатами проведения общего собрания можно будет ознакомиться на досках объявлений, либо в офисе ООО УК «Жилищник-2 «Амурский», по адресу: ул. Багратиона, д. 33.

Дата размещения: «12» октября 2019г.



## Протокол

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

По адресу: 2 Челюскинцев дом № 11

Город Омск

30 октября 2015г.

Место проведения: улица 2 Челюскинцев дом № 11

Время проведения собрания с 20.10.2015г. - 30.10.2015г.

Собрание проведено в форме заочного голосования

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 3494 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2347 кв.м., что составляет 67,2 %

От площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Избрание членов совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.
6. Выбор формы управления многоквартирным домом.
7. Выбор управляющей организации для управления общим имуществом многоквартирного дома.
8. Утверждение проекта договора управления с управляющей организацией по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение состава общего имущества (приложение к договору.)
9. Утверждение порядка оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.
10. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома при заключении на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления с правом подписи договора от имени собственников, контроля его исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.
11. Утверждения способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

#### 1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания и наделения их полномочиями подсчета голосов по итогам проведения общего собрания:

Председатель собрания – Бутакова Нина Ивановна

Секретарь – Нефедова Любовь Ивановна



**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель: (%)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

Секретарь: (%)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собранием избрана - Бутакова Нина Ивановна

Секретарем собрания избрана - Нефедова Любовь Ивановна

2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель по доверенности.

Был предложен вариант 1 голос равен 1 кв.м. общей площади помещения.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	Воздержались
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Один голос равен 1 кв.м. общей площади помещения.

**3. Избрание членов совета многоквартирного дома.**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания в члены совета:

1. Бутакова Нина Ивановна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 12

2. Анохина Татьяна Альбертовна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 20

3. Бартусевич Франтис Болеславович ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 45

4. Шестернина Лариса Алексеевна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 51

5. Шубинова Наталья Владимировна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 55

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:**

Включить в состав многоквартирного дома следующие кандидатуры:

1. Бутакова Нина Ивановна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 12

2. Анохина Татьяна Альбертовна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 20

3. Бартусевич Франтис Болеславович ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 45

4. Шестернина Лариса Алексеевна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 51

5. Шубинова Наталья Владимировна ул. 2 Челюскинцев д. 11 кв. 55

**4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома**

Была предложена следующая кандидатура:

1. Бутакова Нина Ивановна

**ИТОГО ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:**

**Избрать председателем совета многоквартирного дома**

Бутакову Нину Ивановну

**5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.**

Предложено срок осуществления полномочий совета установить 1 год

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:**

Срок осуществления полномочий Совета многоквартирного дома установить 1 год.

**6. Выбор формы управления многоквартирного дома.**

Предложен способ управления – управление по договору с управляющей организацией.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:**

Выбор способа управления – управление по договору с управляющей организацией.

**7. Выбор управляющей организации для управления общим имуществом многоквартирного дома и наделение ее полномочиями для представления интересов собственников перед третьими лицами.**

Предложена управляющая организация – ООО УК «Жилиник-2 «Амурский»

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЯ:**

Выбрана управляющая организация ООО УК «Жилищник-2 «Амурский» для управления общим имуществом многоквартирного дома и принято решение о наделении ее полномочиями для представления интересов собственников перед третьими лицами.



8. Утверждение проекта договора управления с управляющей организацией по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение состава общего имущества (приложение к договору).

Поступило предложение утвердить проект договора управления с управляющей организацией по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утвердить состав общего имущества (приложение к договору)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить проект договора управления с управляющей организацией по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утвердить состав общего имущества (приложение к договору).

9. Утверждение порядка оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.

Поступило предложение: сохранить существующий порядок оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям, т.е. напрямую, непосредственно исполнителям коммунальных услуг в соответствии с п.7 ст. 155 ЖК РФ

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Сохранить существующий порядок оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям, т.е. , напрямую непосредственно исполнителям коммунальных услуг в соответствии с п.7. ст. 155 ЖК РФ

10. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома при заключении на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления с правом подписи договора от имени собственников, контроля его исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Поступило предложение наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома при заключении на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления с правом подписи от имени собственников, контроля его исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных поручений.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома при заключении на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления с правом подписи договора от имени собственников, контроля его исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных поручений.

11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

Поступило предложение уведомить собственников помещений через объявления на видном месте у подъезда.

Протокол общего собрания хранить у ответственного лица – председателя совета многоквартирного дома.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: (%)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67,2	0	0

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Уведомить собственников помещений через объявления на видном месте у подъезда.

Протокол общего собрания хранить у ответственного лица – председателя совета многоквартирного дома.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Бутакова Н.И.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Нефедова Л.И.

*Ветрушева*  
*Иветеркина*

*Ветрушева*  
*Иветеркина*



Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. 2 Челюскинцев в г. Омске

Общие характеристики многоквартирного дома:

количество квартир - 56

общая площадь всех помещений - 3 494,2 кв.м.

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

на внеочередном общем собрании собственников проводимого в форме очно – заочного голосования состоявшегося в период с 23 " октября 2019г. по " 07 " ноября 2019г.

№ квартиры	ФИО собственника	Реквизиты документа о собственности	Площадь помещения, кв.м.	Площадь собственности и, кв.м.
1	<i>Болтаба Александр</i> Мухаметова Ангелина Павловна <i>Николаевич</i>	№ 55-55-01/104/2006-503 от 18.08.2006	51,40	51,40
2	Казанцев Дмитрий Леонидович	№ 55-55-01/105/2005-921 от 10.11.2005	62,00	10,33
2	Волкова Ирина Леонидовна	№ 55-55-01/105/2005-921 от 10.11.2005	62,00	10,33
2	Казанцева Елена Еремеевна	№ 55-55-01/105/2005-921 от 10.11.2005	62,00	41,33
3	Гугуев Дмитрий Александрович	№ 55-55-01/349/2010-079 от 22.01.2011	27,60	27,60
4	Зимин Денис Евгеньевич	№ 55-01/00-12/1999-19413 от 13.07.1999	59,50	29,75
4	Зимин Евгений Владимирович	№ 55-55-01/205/2010-830 от 09.08.2010	59,50	29,75
5	Диогенов Анатолий Константович	Выписка № 99/2018/131601589 от 11.07.2018	51,30	51,30
6	Мандрыгина Юлия Андреевна	№ 55-01/00-45/2001-61 от 25.12.2001	60,80	15,20
6	Мандрыгина Светлана Юрьевна	№ 55-01/00-45/2001-58 от 25.12.2001	60,80	15,20
6	Подложнюк Татьяна Ефимовна	№ 55-01/00-45/2001-57 от 25.12.2001	60,80	15,20
6	Подложнюк Юрий Петрович	№ 55-01/00-45/2001-55 от 25.12.2001	60,80	15,20
7	Осипова Ирина Альбертовна	№ 55-01/00-6/2001-14483 от 19.03.2001	31,10	15,55
7	Осипов Михаил Александрович	№ 55-01/00-6/2001-14482 от 19.03.2001	31,10	15,55
8	Александрова Анна Альбертовна	№ 55-55-01/116/2006-368 от 15.09.2006 № 55-01/193/2007-274 от 24.01.2008 № 55-55-01/193/2007-284 от 24.01.2008	58,30	58,30
9 ком.1	Сиворақшин Алексей Анатольевич	№ 55-55-01/091/2014-745 от 16.05.2014	10,70	10,70
9 ком.2,3	Краснякова Алёна Ивановна	№ 55:36:040105:10406-55/001/2017-3 от 10.07.2017	25,20	12,60
9 ком.2,3	Меньшова Елизавета Сергеевна	№ 55:36:040105:10406-55/001/2017-4 от 10.07.2017	25,20	12,60
10	Эйзенбарт Галина Оттовна	Выписка № 99/2018/131589421 от 11.07.2018	61,60	61,60
11	Ныробцев Андрей Владимирович	№ 55:36:040105:4722-55/001/2017-2 от 27.06.2017	31,40	31,40
12	Бутаков Сергей Николаевич	№ 55-55-01/087/2014-332 от 18.04.2014	59,50	14,87

12	Бутакова Нина Ивановна	№ 55-55-01/040/2014-382 от 18.04.2014	59,50	24,80
12	Бутакова Анжелика Николаевна	№ 55-55-01/040/2014-381 от 18.04.2014	59,50	19,83
<del>13</del>	<i>Дочинские Ксения</i> Цветкова Александра Владимировна	№ 55-55-01/112/2013-378 от 07.06.2013 № 55-55-01/089/2014-250 от 28.04.2014	50,90	28,28
<del>13</del>	<i>Анохина Ирина Геннадьевна</i> <i>4734 от 05.08.2019г</i> Порубай Ирина Геннадьевна	№ 55:36:040105:4734-55/001/2017-3 от 28.04.2017	50,90	22,62
14	Терехина Лидия Николаевна	Выписка № 99/2018/131608737 от 11.07.2018	61,20	61,20
15	Давлетбагина Лилия Леонеровна	№ 55-55-01/119/2005-824 от 26.12.2005	31,00	31,00
16	Шелудкова Елена Викторовна	№ 55-55-01/273/2009-255 от 07.12.2009	59,40	59,40
17	Кузнецова Александра Терентьевна	№ 55-01/00-20/2001-49564 от 21.06.2001 № 55-55-01/214/2010-831 от 16.08.2010	44,10	44,10
18	Клаус Светлана Петровна	№ 55-55/001-55/001/003/2016-18522/2 от 02.09.2016	30,60	30,60
19	Сапожникова Юлия Петровна	№ 55-55-01/013/2005-228 от 16.03.2005	58,30	14,58
19	Сапожников Евгений Владимирович	№ 55-55-01/013/2005-228 от 16.03.2005	58,30	14,58
19	Сапожников Михаил Евгеньевич	№ 55-55-01/013/2005-228 от 16.03.2005	58,30	14,58
19	Сапожников Александр Евгеньевич	№ 55-55-01/013/2005-228 от 16.03.2005	58,30	14,58
20	Анохина Алина Дмитриевна	№ 55:36:040105:4710-55/001/2018-5 от 13.03.2018	44,90	2,51
20	Щербачева Татьяна Альбертовна	№ 55:36:040105:4710-55/001/2018-3 от 13.03.2018 № 55:36:040105:4710-55/001/2018-8 от 17.05.2018	44,90	39,88
20	Анохина Алиса Дмитриевна	№ 55:36:040105:4710-55/001/2018-6 от 13.03.2018	44,90	2,51
21	Гусынина Анна Зиновьевна	Выписка № 99/2018/131599938 от 11.07.2018	30,10	30,10
22	Воробьев Дмитрий Борисович	№ 55-55-01/102/2014-794 от 27.05.2014	60,70	30,35
22	Воробьев Кирилл Борисович	№ 55-55-01/102/2014-794 от 27.05.2014	60,70	30,35
23	Екименко Татьяна Юрьевна	№ 55-01/00-16/2003-1979 от 04.06.2003	45,00	45,00
24	Васильева Виолетта Александровна	№ 55-55/001-55/201/018/2015-2751/3 от 04.03.2015	30,30	15,15
24	Васильева Светлана Васильевна	№ 55-55/001-55/201/018/2015-2751/4 от 04.03.2015	30,30	15,15
25	Дулов Александр Александрович	№ 55-55-01/107/2005-060 от 15.11.2005	61,80	61,80



26	Иванова Людмила Ивановна	Выписка № 99/2018/131608576 от 11.07.2018	44,70	44,70
27	Помоголова Галина Яковлевна	№ 55-55-01/264/2009- 166 от 01.12.2009	30,30	30,30
28	Шиманская Ирина Павловна	Выписка № 99/2018/131609257 от 11.07.2018	61,60	61,60
29	Горячева Наталья Геннадиевна	№ 55-55-01/033/2006- 957 от 17.04.2006 № 55-55-01/033/2006- 954 от 17.04.2006	62,00	62,00
30	Горячева Наталья Геннадиевна	№ 55-55-01/094/2007- 401 от 18.07.2007	30,50	30,50
31	Шведова Елена Кямаловна	№ 55-55-01/260/2012- 413 от 15.10.2012	44,30	22,15
31	Иванников Юрий Станиславович	№ 55-55-01/260/2012- 413 от 15.10.2012	44,30	22,15
32	Щекочихина Елизавета Григорьевна	№ 55-55-01/061/2005- 333 от 25.07.2005	60,60	20,20
32	Щекочихина Ольга Григорьевна	№ 55-55-01/061/2005- 333 от 25.07.2005	60,60	20,20
32	Щекочихина Татьяна Николаевна	№ 55-55-01/061/2005- 333 от 25.07.2005	60,60	20,20
33	Осинцева Нина Ивановна	Выписка № 99/2018/131599744 от 11.07.2018	30,50	30,50
34	Тюхалкин Александр Николаевич; Фризоргер Вера Викторовна	№ 55-55-01/276/2014- 728 от 18.12.2014	44,,4	44,,4
35	Балуцкая Александра Ивановна	Выписка № 99/2018/131588958 от 11.07.2018	61,20	61,20
36	Орловская Валентина Васильевна	№ 55:36:040105:4728- 55/001/2017-4 от 20.11.2017	30,90	30,90
37	Карпеченкова Людмила Владимировна	№ 55-55-01/176/2014- 971 от 17.09.2014	45,30	45,30
38	Кузьмина Юлия Владимировна; Кузьмин Артем Евгеньевич	№ 55-55-01/006/2013- 907 от 28.01.2013	60,90	60,90
39	Пьянкова Елена Александровна	№ 55-01/00-4/2004-888 от 20.02.2004	30,30	30,30
40	Хасенов Хайрбулды Усербаевич	Выписка № 99/2018/131608141 от 11.07.2018	45,50	45,50
41	Коваленко Владимир Иванович	№ 55-55-01/045/2013- 329 от 04.03.2013	57,80	57,80
42	Омельченко Андрей Викторович	№ 55:36:040105:4703- 55/001/2017-3 от 02.08.2017	30,30	30,30
43	Некрасов Александр Алексеевич	№ 55-55-01/215/2010- 359 от 18.08.2010	61,90	20,63
43	Некрасов Алексей Александрович	№ 55-55-01/215/2010- 359 от 18.08.2010	61,90	20,63
43	Некрасова Зинаида Петровна	№ 55-55-01/215/2010- 359 от 18.08.2010	61,90	20,63
44	Бржинская Любовь Юрьевна	№ 55-55-01/169/2010- 775 от 06.07.2010,	51,50	38,63
44	Ефимова Надежда Юрьевна	№ 55-55-01/169/2010- 774 от 06.07.2010	51,50	12,88
45	Бартусевич Любовь Васильевна	Выписка № 99/2018/1315996 от 11.07.2018	57,50	57,50

46	Спиридонов Александр Владимирович	№ 55:36:040105:4717-55/001/2017-2 от 06.12.2017	29,60	29,60
47	Котровских Ольга Васильевна	Выписка № 99/2018/131599158 от 11.07.2018	61,20	61,20
48	Попов Владимир Юрьевич; Попова Светлана Викторовна	№ 55-55/001-55/101/002/2016-42229/3 от 28.11.2016	51,40	51,40
49	Силиникова Ольга Анатольевна; Силиников Владимир Викторович	№ 55-55-01/303/2013-815 от 30.12.2013	58,00	58,00
50	Стасевич Зоя Геннадьевна	№ 55-55-01/284/2014-221 от 26.12.2014	30,40	15,20
50	Кудря Кристина Евгеньевна	№ 55-55-01/284/2014-221 от 26.12.2014	30,40	15,20
51	Шестернина Лариса Алексеевна	Выписка № 99/2018/131609916 от 11.07.2018	60,10	60,10
52	<i>Лобова Оксана Михайловна.</i> Цинцилевская Христина <i>Об. 55-092/2019 - 2 от 18.09.19г</i>	№ 55-55/001-55/101/004/2016-1553/2 от 13.12.2016	51,60	51,60
53	Нефедов Николай Николаевич	Выписка № 99/2018/131608212 от 11.07.2018	59,10	59,10
54	Бружинская Марина Николаевна	№ 55-55-01/018/2014-725 от 30.01.2014	31,00	31,00
55	Шубинова Наталья Владимировна	№ 55-55-01/157/2011-855 от 22.06.2011 № 55-55-01/157/2011-863 от 22.06.2011	61,10	40,73
55	Яценко Надежда Григорьевна	№ 55-55-01/157/2011-855 от 22.06.2011	61,10	20,37
55	Бружинская Марина Николаевна	№ 55-55-01/018/2014-725 от 30.01.2014	31,00	31,00
56	Смердов Артем Алексеевич	№ 55-55-01/005/2007-178 от 30.01.2007 № 55-55-01/068/2007-839 от 06.06.2007	51,60	20,64
56	Грачева Тамара Ивановна	№ 55-55/001-55/204/002/2016-2303/4 от 08.07.2016	51,60	30,96
пом. 1П	Налимова Елена Сергеевна	№ 55-55-01/263/2011-933 от 01.11.2011	102,60	102,60
пом. 2П	Усачева Алла Григорьевна	№ 55-55-01/079/2011-461 от 22.04.2011	318,00	318,00
пом. 3П	Трибельская Елена Юрьевна	№ 55:36:040105:4748-55/001/2017-7 от 24.10.2017	114,50	114,50
пом. 4П	Усачева Алла Григорьевна	№ 55-55-01/079/2011-465 от 22.04.2011	86,80	86,80
пом. 5П	Кушнарев Михаил Владимирович	№ 55-55-01/095/2005-665 от 27.10.2005	79,50	79,50
пом. 6П	<i>Милиция.</i>	Выписка № 99/2018/131589536 от 11.07.2018	81,10	81,10

Председатель общего собрания собственников \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019г.

Секретарь общего собрания собственников \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2019г.