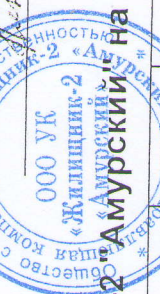


Утверждаю:  
 Директор ООО "Жилищник-2 "Амурский"

П.П. Белобородов

План текущего ремонта ООО УК "Жилищник-2 "Амурский" на 2015 год

№ п/п	Адрес МКД	Срок исполнения	Вид работ	Ед.изм	Объем	Сумма (тыс.руб)		Сумма на текущий ремонт
						Цена	Сумма (тыс.руб)	
1	21 Амурская 14	апрель апрель	1 Замена розлива ГВС 2 Ремонт и покраска МАФ	м.п.	50	104	111 5	116 116764,8
2	21 Амурская 14 А	сентябрь октябрь июль апрель	1 Установка окон ПВХ в подъезд. 2 Электротехнические работы 3 Установка манометров 4 Ремонт и покраска МАФ 5 Прочее	подъезд шт шт шт	3 10 4	35 1 0,8	105 10 3,20 5,00 45,8	169 169369,4
3	21 Амурская 14 В	ноябрь апрель июль	1 Замена розлива ХВС 2 Ремонт и покраска МАФ 2 Установка манометров	м.п. шт	45 4	110 0,8	110 5 3,2	118,2 118359,9
4	21 Амурская 14 Г	1	Обслуживание приборов учета	шт.	1	12	12	7 7035,9
5	21 Амурская 16 А	июнь январь июнь июнь август апрель	1 Промывка ВВП 2 Обслуживание приборов учета 3 Электротехнические работы 4 Установка манометров 5 Установка окон ПВХ под.№1 6 Ремонт и покраска МАФ 7 Прочее	уз шт шт шт подъезд	1 1 10 4 1	12 2,7 1 0,8	12 2,7 10 3,2 35 5 3	70,9 70939,5
6	21 Амурская 18	январь август май июнь апрель	1 Замена рамки ХВС 2 Установка манометров 3 Част.ремонт кровли 4 Част.ремонт сист.отопления 5 Кронирование дерева 6 Ремонт и покраска МАФ 7 Прочее	шт шт м2 м.п. шт	1 4 15 16 1	0,8 1 1,25 3,5	55 3,2 15 20 3,50 5,00 15,4	117,1 117136,5





7	21 Амурская 24	1	Ремонт подъездов	Подъезд	2	70	115,6	115675,2	
		апрель		м.п.	30	10,00			
		май	Ограждение детской площад.						
		июль	Промывка ВВП	шт	1	12			
		июль	Электротехнические работы	шт	10	1			
		июль	Установка манометров	шт	4	0,8			
		апрель	Ремонт и покраска МАФ	шт					
	Прочее				5,4				
8	21 Амурская 24/1	1	Част.замена канала в тех.под.	м.п.	20	1,75	34,5	70758,9	
		март		шт	4	0,8	3,2		
		июль	Установка манометров	шт	10	2	20		
		октябрь	Част.замена розлива ХГВС	м.п.					
		апрель	Кронирование	шт	3	3,5	5,5		
		май	Ремонт и покраска МАФ	шт			5		
	Июль	Устан. предохран. клапана	шт	1		1,8	70		
9	21 Амурская 28	1	Промывка ВВП	уз	1	12	12	117911,7	
		май		м.п.	25	2	50		
		август	Замена розлива сист.отопл.	шт	6	0,8	4,80		
		октябрь	Установка манометров	шт	10	1	10,00		
		сентябрь	Электротехнические работы	шт	1	60	60		
		март	Замена насоса циркул.	шт	5	1	5		
		июнь	Ремонт козырька 5 под.	шт	30	0,3	9		
		ноябрь	Установка почтов.ящиков 1шт8п.	шт			5		
		май	Ремонт и покраска МАФ	шт			2,9		
	Прочее								
10	21 Амурская 28 А	1	Промывка ВВП	уз	1	12	12	118948,3	
		май		шт	6	0,8	4,8		
		сентябрь	Установка манометров	шт	10	1	10		
		сентябрь	Электротехнические работы	шт					
		октябрь	Замена окон в подъезд.на пласт.	подъезд	2		74,2		
		май	Ремонт МАФ				5		
	Прочее					12,00	118		
11	21 Амурская 28 Б	1	Ремонт системы э/снабжения	м.п.	50	1,9	94,8	118470,8	
		сентябрь		шт	4	0,8	3,2		
		август	Установка манометров	шт			5		
		апрель	Ремонт и покраска МАФ				15,5		
	Прочее								
12	21 Амурская 28 Г	1	Установка манометров	шт	4	0,8	3,20	121875,1	
		август		шт	2		96,60		
		май	Ремонт подъездов	подъезд			5,00		
		апрель	Ремонт и покраска МАФ				17,00		
	Прочее								



13	21 Амурская 30	июнь	1	Част.ремонт системы отоплен.	м.п.																							
		май	2	Част.ремонт кровли	м2			12	2	22,7																		
		август	3	Установка манометров	шт			10	1	10,00																		
		май	4	Завоз песка	т			4	0,8	3,20																		
		февраль	5	Част.ремонт сист.э/снабжения	м.п.			2		2,00																		
		апрель	6	Ремонт и покраска МАФ	м.п.			10	1,9	18,00																		
			7	Прочее						10,00																		
																					70,9	70954,3						
14	21 Амурская 30 Б	июнь	1	Част.ремонт кровли	м2			6,5	1	6,5																		
		май	2	Кронирование деревьев	шт			7	3,5	24,5																		
		август	3	Установка манометров	шт			4	0,8	3,2																		
		октябрь	4	Ремонт сист.э/снабжения	м.п.			17,5	1,9	33,1																		
		март	5	Ремонт сист. ХГВС	м.п.			15	1,7	25,5																		
		апрель	6	Ремонт и покраска МАФ						5,2																		
		декабрь	7	Устан.понижающ.трансформат.	шт			1		10																		
			8	Прочее						8																		
																							116	116042,6				
15	Багратиона 15 А	июль	1	Промывка ВВП	шт			1	12	12																		
		июль	2	Э/технические работы	шт			10	1	10																		
		июль	3	Установка манометров	шт			6	0,8	4,8																		
		август	4	Ремонт подъездов	пс						63,20																	
		май	5	Ремонт и покраска МАФ	шт			1		5,00																		
			6	Прочее						15																		
																									110	110,07		
16	Багратиона 15 Б	июнь	1	Замена ввондн.завд.ХВС Ду100	шт			1	8	8																		
		июнь	2	Установка манометров	шт			6	0,8	4,8																		
		декабрь	3	Част.ремонт канализации	м.п.			43,5	1,75	76,20																		
		май	4	Ремонт и покраска МАФ						5,00																		
			5	Прочее						5																		
																										99	99913	
17	Багратиона 15В	сентябрь	1	Част.замена розлива ХВС	м.п.			35	2	70																		
		апрель	2	Кронирование деревьев	шт			1	3,5	3,5																		
		июль	3	Установка манометров	шт			6	0,8	4,8																		
		май	4	Ремонт и покраска МАФ	м2			4,8	0,5	2,4																		
																											80,7	80765,1
18	Багратиона 17 А		1	Обслуживание приборов учета	пс			1	12	12																		
		апрель	2	Част.ремонт кровли	м2			7	1,5	10																		
		июль	3	Установка манометров	шт			4	0,8	3,2																		
		март	4	Крониров.деревьев	шт			1	3,5	3,5																		
		май	5	Част.ремонт в под-де(1 этаж)	м2			67	0,2	15																		
			6	Ремонт и покраска МАФ						5,8																		
																											49,5	49521,1



19	Багратиона 21 Б	сентябрь	1	Част. косм. ремонт подъезд. (1 эт)	подъезд	8	7,5	60,00	508	118298,3
		июнь	2	Част. ремонт козырьков	М2	15	1	15,00		
		июль	3	Установка манометров	шт	6	0,8	4,80		
		апрель	4	Кронирование деревьев	шт	5	3,5	17,50		
		июль	5	Замена задв. Ду 80 мм	шт	1	6	6,00		
		февраль	6	Установка теплообменника	шт	1		390,00		
		апрель	7	Ремонт и покраска МАФ				5,70		
			8	Прочее		1		9		
								508	118298,3	
20	Багратиона 21 Г	апрель	1	Ремонт подъезда	подъезд	1		50,00	117	117557
		август	2	Установка манометров	шт	4	0,8	3,2		
		август	3	Промывка ВВП	шт	1		12		
		июль	4	Поверка общед.приб. теплов. эн*	шт	1		24		
		май	5	Ремонт и покраска МАФ				5,8		
			6	Прочие				22		
								117	117557	
21	Багратиона 25 Б	май	1	Част. ремонт кровли	М2	10	1	15,00	92	92444,97
		июль	2	Установка секущ. задв. Ду80мм	шт	1		6		
		июль	3	Част. ремонт сист. отопл.	м.п.	22,5	2	45		
		март	4	Кронирование деревьев	шт	3	3,50	10,5		
		апрель	5	Ремонт и покраска МАФ	М2	10	0,5	5		
			6	Прочие				10,5		
								92	92444,97	
22	Багратиона 27	ноябрь	1	Замена рамки ХВС	шт	1		55,00	74	74025,6
		март	2	Кронирование деревьев	шт	2	3,5	7		
		май	3	Ремонт и покраска МАФ				5		
			4	Прочие				7		
								74	74025,6	
23	Багратиона 27 В	август	1	Установка манометров	шт	4	0,8	3,20	136	136462,56
		ноябрь	2	Частичн. замена розлива ГВС	м.п.	63	1,8	113,20		
		май	3	Ремонт и покраска МАФ				5,60		
			4	Прочие				14,00		
								136	136462,56	
24	Багратиона 27 Г	июль	1	Промывка ВВП	шт	1		12	96	96561,28
		июль	2	Установка манометров	шт	4	0,8	3,2		
		ноябрь	3	Замена трансформ. тока в ВРУ	шт	12		10		
		август	4	Ремонт подъезда	подъезд	1		45		
		апрель	5	Поверка общед. счетчика ХВС	шт	1		8		
		май	6	Ремонт и покраска МАФ				5		
		февраль	7	Замена ввода ХВС	м.п.	10		12,8		
								96	96561,28	



25	Багратиона 27 Д	1	Ограждение газона	м.п.	20	0,54	10,80	99	99836,4	
		август	2	Установка манометров	шт	4	0,8			3,20
		август	3	Част.замена розлива ХВС	м.п.	27	1,8			50
		май	4	Ремонт и покраска МАФ						5
		февраль	5	Космет.ремонт подъезда	подъезд	1				30
26	Багратиона 29 Б	1	Част.ремонт кровли	м2	10	1	10	94	94262,2	
		август	2	Установка манометров	шт	4	0,8			3,20
		март	3	Замена ввода ХВС	м.п.	50				55
		апрель	4	Ремонт и покраска МАФ						5,8
			5	Прочие						20
27	Багратиона 29 В	1	Установка терморег.на ГВС	шт	1		60	70	70693,1	
		апрель	2	Ремонт и покраска МАФ			5			
			3	Прочие		1				5
28	Багратиона 29 Д	1	Промывка ВВП	шт	1	12	12	96	96100,4	
		апрель	2	Част.ремонт системы ХГВС	м.п.	9,7	1,8			17,4
		июнь	3	Част.ремонт сист.отопл.	м.п.	10	2			20
		февраль	4	Установка прибора учёта ХВС	шт	1				15
		февраль	5	Част.восстан.теплоиз.в тех.под	м.п.	20	0,08			1,6
		март	6	Част.косм.ремонт в под.2(1 эт)	м2	33,3	0,3			10
		апрель	7	Ремонт и покраска МАФ						5
			8	Прочие						15
29	Багратиона 29 Е	1	Промывка ВВП	шт	1		12	96	96141,16	
		июль	2	Ремонт канал.из.выпуска	шт	7				61,6
		июнь	3	Установка манометров	м.п.		0,8			3,2
		август	4	Ремонт и покраска МАФ	шт	4				5,2
		август	5	Прочие						14
30	2-я Челюскинцев15/3	1	Проверка прибора учета	шт.	1		12	99	99330,9	
		май	2	Установка манометров	шт.	10	0,8			8
		май	3	Замена циркул. насоса ГВС	шт.	1				60
		февраль	4	Ремонт и покраска МАФ						5
		февраль	5	Прочие						14
31	Багратиона 84	1	Част. ремонт сист. ХГВС в т/под.	м.п.	10	1,8	26	99,4	99415,9	
		июль	2	Ремонт слуховых окон	шт.	6	5			30
		август	3	Замена ввод.задв. Ду 80 отопл	шт	1	6			6
		август	4	Замена задв.Ду50 на тепл. узла	шт	1	3,2			3,2
		март	5	Крониров. деревьяев	шт	2	3,5			7
		ноябрь	6	Устан.защитн.ширм на продух	шт	12	1,5			18
		апрель	7	Ремонт и покраска МАФ	шт					5
		апрель	8	Прочие	м2					4,2



32	Багратиона 21 В	сентябрь	1	Замена ввода ХВС	М.п.	55			
		январь	2	Замена терморег.ГВС	шт	1		49,60	
		апрель	3	Огражд.детской площадки	М.п.	80		45,00	
		май	4	Ремонт и покраска МАФ				7	
		март	5	Замена задвиж.Ду80мм	шт	2		5	
							12	118,6	118619

33	20 Амурская,57	август	1	Ремонт подъезд.№2 № 6	шт	2		100	
		апрель	2	Ремонт и покраска МАФ	М2	10		5	
			3	Прочие					13

34	21 Амурская 26	май	1	Ограждение детск.площадки	М.п.				21,2	
		май	2	Установка песочницы	шт	1			4,00	
		май	3	Установка лавочки на детск.пл	шт	1			2,00	
		май	4	Завоз песка	т.	2			2,00	
		май	5	Ремонт и покраска МАФ	М2	10	0,5		5,00	
		июль	6	Установка манометров	шт	4	0,8		3,20	
		июль	7	Част.ремонт кровли	М2	36	1		36,00	
		апрель	8	Ремонт и покраска МАФ					5,00	
			9	Прочие					14,6	93

Итого: 3792,10 тыс. руб.

Составил:  
 Главный инженер  
 ООО УК "Жилищник-2 "Амурский"



Цуркан В.А.