

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15 В  
по ул. Багратиона в г. Омске, проводимого в форме очно – заочного голосования**

г. Омск

«08» июня 2017г.

**Место проведения общего собрания:** г. Омск, ул. Багратиона, дом 15 В.

**Форма проведения собрания:** очно – заочная.

**Очная часть собрания** состоялась «25» мая 2017г. в 20.00 по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, дом 15 В.

**Заочная часть собрания** состоялась в период с «25» мая 2017г. по «08» июня 2017г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений** собственников «08» июня 2017г.  
20 часов 00 минут.


**Дата подсчета голосов:** «08» июня 2017г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут.

**Место подсчета голосов:** г. Омск, ул. Багратиона, дом 15 В кв. 30.

**Инициатор собрания:** Иванова Нина Андреевна, собственник кв. 32 по ул. Багратиона, дом 15 В в г. Омске, свидетельство ДОГ №1601 ОТ 21.11.1996.

**Лица, приглашенные для участия в собрании** – Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания «Жилищник – 2 «Амурский» (ОГРН 1115543007282)

директор Пушкина Наталья Валериевна, действует на основании Устава  /подпись/

главный инженер Кондратенко Евгений Валерьевич, действует на основании приказа № 196-к от 19.10.2016г.  /подпись/

На дату собрания установлено, что в многоквартирном доме № 15 В по ул. Багратиона в г. Омске:

1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) – 3 555,1 кв. м;
2. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составляет 1 917,1 кв.м., что составляет 53,93 % от общего числа голосов;
3. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3 555,1 кв.м.

Кворум имеется. Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

В соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, решения общего собрания по вопросам настоящей повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД, за исключением вопроса № \_\_\_\_ Повестки, который принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

2. О выборе Совета многоквартирного дома.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.
4. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:** Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Иванову Нину Андреевну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания Очкасову Варвару Александровну (кв. 30), секретарем общего собрания Бурцева Ирина Константиновна (кв. 44), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

| «ЗА»                     |                            | «ПРОТИВ»                 |                            | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»           |                            |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших |
|                          |                            |                          |                            |                          |                            |

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания Очкасову Варвару Александровну (кв. 30), секретарем общего собрания Бурцева Ирина Константиновна (кв. 44), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:** О выборе Совета многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** Иванову Нину Андреевну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Совет многоквартирного дома:

1. Очкасову Варвару Александровну (кв. 30);
2. Свитолина Сергея Васильевича (кв. 26);
3. Бурцеву Ирину Константиновну (кв. 44);
4. Бушман Раису Романовну (кв. 2).

| «ЗА»                     |                            | «ПРОТИВ»                 |                            | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»           |                            |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших |
|                          |                            |                          |                            |                          |                            |

**РЕШИЛИ:** Выбрать Совет многоквартирного дома:

1. Очкасову Варвару Александровну (кв. 30);
2. Свитолина Сергея Васильевича (кв. 26);
3. Бурцеву Ирину Константиновну (кв. 44);
4. Бушман Раису Романовну (кв. 2).

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:** О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.

**СЛУШАЛИ:** Иванову Нину Андреевну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Очкасову Варвару Александровну (кв. 30) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий.

| «ЗА»                     |                            | «ПРОТИВ»                 |                            | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»           |                            |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших |
|                          |                            |                          |                            |                          |                            |

**РЕШИЛИ:** Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Очкасову Варвару Александровну (кв. 30) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:** О способе уведомления собственников о проведении общих собраний.

**СЛУШАЛИ:** Иванову Нину Андреевну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщений о проведении общих собраний собственников на досках объявлений расположенных в подъездах МКД либо рядом с входными группами МКД.

| «ЗА»                     |                            | «ПРОТИВ»                 |                            | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»           |                            |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших | Количество голосов, кв.м | % от числа проголосовавших |
|                          |                            |                          |                            |                          |                            |

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщений о проведении общих собраний собственников на досках объявлений расположенных в подъездах МКД либо рядом с входными группами МКД.

**Собрание закрыто.**

Приложения:

1. Реестр собственников помещений – 1 экз. на 2 л.
2. Реестр подсчета голосов – 1 экз. на 3 л.
3. Реестр голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 14 л.

Председатель Очкасова В.А./ Очкасова /Подпись/ 08 июня 2017 года

Секретарь: Бурцева И.К./ Бурцева /Подпись/ 08 июня 2017 года