

ПРОТОКОЛ № ____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 В по ул. Багратиона в г. Омске, проводимого в форме очно – заочного голосования

г. Омск

«21» июля 2017г.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. Багратиона, дом 21 В.

Форма проведения собрания: очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась «18» июля 2017г. в 18.00 часов по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, дом 21 В.

Заочная часть собрания состоялась в период с «18» июля 2017г. по «21» июля 2017г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» июля 2017г. 20 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов: «21» июля 2017г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут.

Место подсчета голосов: г. Омск, ул. Багратиона, дом 21 В кв. 41.

Инициатор собрания: Козис Людмила Николаевна, собственник кв. 41 по ул. Багратиона, дом 21В в г. Омске, документ о собственности 55-АБ 244379.

Лица, приглашенные для участия в собрании – нет.

На дату собрания установлено, что в многоквартирном доме № 21 В по ул. Багратиона в г. Омске:

1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) – 5 581,6 кв. м;
2. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составляет 3 496,1 кв.м., что составляет 62,64 % от общего числа голосов;
3. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 5 581,6 кв.м.

Кворум имеется. Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - общее собрание).

В соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, решения общего собрания по вопросам настоящей повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД, за исключением вопроса № ____ Повестки, который принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.
2. О выборе Совета многоквартирного дома.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.

4. О способе уведомления собственников о проведении общих собраний.

5. Отчет председателя многоквартирного дома за 2016 год.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

СЛУШАЛИ: Козис Людмилу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Козис Мариенну Николаевну (кв. 4), секретарем общего собрания Мозтесраша Д.В. (кв. 5), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
<u>3 496,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания Козис Мариенну Николаевну (кв. 4), секретарем общего собрания Мозтесраша Д.В. (кв. 5), наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: О выборе Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Козис Людмилу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома:

- Мозтесраша Анна Васильевна (кв. 5);
- Гурякова Ольга (кв. 24);
- Козис Мариенна Николаевна (кв. 4);
- Вироудишко Ольга Михайловна (кв. 49);
- Гурявская Валентина Васильевна (кв. 56);
- Малиотескико Валентина Андреевна (кв. 74);
- Журавкова Юлия Владимировна (кв. 100);
- Усольская Татьяна Павловна (кв. 104).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
<u>3 496,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома:

- Мозтесраша Анна Васильевна (кв. 5);

2. Гуданова Ольга (кв. 24);
3. Кожие Людмила Николаевна (кв. 41);
4. Кирюшина Ольга Михайловна (кв. 49);
5. Гудавская Валентина Васильевна (кв. 56);
6. Мамонтова Валентина Нуреевна (кв. 84);
7. Журавкова Юлия Владимировна (кв. 100);
8. Усолькина Татьяна Павловна (кв. 104).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: О выборе Председателя Совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями.

СЛУШАЛИ: Козис Людмилу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Кожие Людмилу Николаевну (кв. 41) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
<u>3496,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Кожие Людмилу Николаевну (кв. 41) и наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями представления интересов собственников многоквартирного дома с правом подписи от имени собственников необходимых документов, контролировать исполнение работ, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данных полномочий.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: О способе уведомления собственников о проведении общих собраний.

СЛУШАЛИ: Козис Людмилу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщений о проведении общих собраний собственников на досках объявлений расположенных в подъездах МКД либо рядом с входными группами МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
<u>3496,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ: Выбрать способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщений о проведении общих собраний собственников на досках объявлений расположенных в подъездах МКД либо рядом с входными группами МКД.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Отчет председателя многоквартирного дома за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Козис Людмилу Николаевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять отчет председателя многоквартирного дома за 2016 год.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших	Количество голосов, кв.м	% от числа проголосовавших
3 496,1	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Принять отчет председателя многоквартирного дома за 2016 год.

Собрание закрыто.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений – 1 экз. на ___ 2 л.
2. Реестр голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 20 л.

Председатель Козис Л.Н. |  /Подпись/ Козис 2017 года

Секретарь: Мозжерина А.В. |  /Подпись/ Мозжерина 2017 года